





VIVERE IN UNA MODERNA RESIDENZA A PARADISO

4'000'000 CHF

CONTRATTO

Vendita

TIPOLOGIA

Residenziale

POSIZIONE

Lugano (Svizzera)

RIFERIMENTO

#2101

DESCRIZIONE

A Lugano-Paradiso sorge la prestigiosa residenza "Nizza Paradise". Questa recente creazione architettonica cattura lo sguardo grazie alla sua bellezza. Questo appartamento di 5 locali, situato al piano -3, ha una superficie totale di 250 mq, di cui 220 mq di abitazione, circa 80 mq di giardino e una terrazza coperta di circa 20 mq.

L'abitazione si compone di un ampio soggiorno con cucina a vista di circa 65 mq e una piacevole terrazza coperta con accesso al giardino.

La camera padronale dispone di un bagno en suite dotato di doccia e vasca, oltre a tre grandi cabine armadio indipendenti curate nei minimi dettagli. Ci sono inoltre due ulteriori camere da letto matrimoniali da 24 mq ciascuna con affaccio sul piacevole giardino, dotate ognuna di cabina armadio e due bagni che servono le rispettive camere.

La comodità è garantita da 4 posti auto in autorimessa, situati sullo stesso piano dell'appartamento, non inclusi nel prezzo di vendita a 75'000 CHF ciascuno. Completano la proprietà due ampie cantine.

L'appartamento è stato curato nei minimi dettagli: vetri in alluminio con doppi vetri, ognuno dotato di zanzariere, riscaldamento e raffrescamento a pavimento con ricircolo dell'aria, corridoio rivestito con gusto, e pavimenti in parquet su tutto l'appartamento, ad eccezione dei bagni, rifiniti in gres di grande formato. È stata realizzata una cabina armadio su misura, curata nei minimi dettagli, di circa 30 mq, un'ulteriore di circa 18 mq e una di 12 mq.

La residenza vanta una straordinaria zona SPA completa, con piscina interna panoramica, sauna, hammam, area dedicata ai massaggi e un moderno centro fitness. Qui potrete rilassarvi e prendervi cura del vostro corpo e della vostra mente in un ambiente di lusso.

OVERVIEW

Numero piani	Locali	Anno di costruzione
1	9	2010





Dummy PDF file

PDF DI TEST



 **Sito internet**
tgrealstate.ch

 **Email**
info@tgrealstate.ch

 **Telefono**
+41 91 225 41 99

 **Via Besso 57**
6900 Lugano - Switzerland